

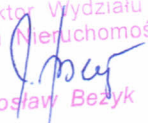
ZAPYTANIE OFERTOWE

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza 130 000 zł na niżej opisany przedmiot zamówienia

1. Zapytanie kierowane jest do osób posiadających uprawnienia zawodowe **rzeczoznawcy majątkowego**, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
2. Postępowanie odbywa się z wyłączeniem obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kłodzku
3. Zamawiający: **Starosta Kłodzki**
4. **Wydział realizujący zamówienie:** Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kłodzku
5. Przedmiotem oferty jest sporządzenie 3 opinii w formie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości, w celu aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa
6. Nieruchomości będące przedmiotem wyceny:

Lp.	Liczba nieruchomości	Gmina	Obręb	Nr działki	Arkusz
1	1	Duszniki Zdrój	Centrum	64/6	
2	1	Nowa Ruda - gmina	Ludwikowice	407/6 407/8	1
3	1	Lewin Kłodzki	Darnków	39	1

7. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania opinii wykonawca uzyska we własnym zakresie. Opinie należy złożyć w formie papierowej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku.
8. Nie dopuszcza się możliwości powierzenia części lub całości zamówienia osobom trzecim.
9. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego. Łączna cena dotyczy wyceny nieruchomości wymienionych w pkt. 6 zapytania.
10. Kryterium wyboru oferty jest cena sporządzenia opinii dla nieruchomości wymienionych w pkt. 6 zapytania – łącznie.
11. Wybrany Wykonawca otrzyma od Starosty Kłodzkiego zlecenie, na sporządzenie opinii.
12. Termin wykonania zlecenia wynosi 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę zlecenia. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 2 % wysokości wynagrodzenia, za jeden dzień zwłoki.
13. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ w/w pracy, w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury.
14. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Agnieszka Aniskin – Starszy Inspektor ds. użytkowania wieczystego, tel. 74 865 75 20.
15. Oferty należy złożyć pisemnie na adres Starostwa Powiatowego w Kłodzku, 57-300 Kłodzko, ul. Okrzei 1 lub elektronicznie na adres a.aniskin@powiat.klodzko.pl do dnia **4 listopada 2022 roku, do godz. 15.30**
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 1. Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
 2. Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Jarosław Bezyk

STAROSTA

Maciej Awizeń