

**UCHWAŁA NR 59/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU KŁODZKIEGO**

z dnia 4 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do nieodpłatnego zbycia**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U.2022, poz.1526) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021, poz.1899 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Kłodzkiego uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia w drodze darowizny następujące nieruchomości gruntowe:

- 1) objęte księgą wieczystą nr SW1K/00087658/9 położone w Łądku-Zdroju w obrębie Stary Zdrój oznaczone geodezyjnie jako działki gruntu nr 33/1, AM-2 o pow. 0,0252 ha, nr 353/1, AM-10 o pow. 0,0867 ha oraz nr 353/2, AM-10 o pow. 0,1272 ha,
- 2) objętą księgą wieczystą nr SW1K/00087575/3 położoną w miejscowości Skrzynka w obrębie Skrzynka oznaczoną geodezyjnie jako działka gruntu nr 224/5, AM-1 o pow. 0,2254 ha, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1 w okresie od 12.04.2023 r. do 03.05.2023 r. a także zamieszcza się go na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kłodzku. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Powiatu

**Maciej Awizeń**

Wicestarosta

**Małgorzata Jędrzejewska - Skrzypczyk**

Etatowy Członek Zarządu

**Piotr Marchewka**

Nieetatowy Członek Zarządu

**Ryszard Niebieszcański**

Nieetatowy Członek Zarządu

**Małgorzata Kanecka**

Termin wywieszenia: 12.04.2023 – 03.05.2023

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do nieodpłatnego zbycia**

Nr działki (oznaczenie użytku wg danych ewidencji gruntów) oraz powierzchnia	1) działka nr 33/1, AM-2 obręb Stary Zdrój o pow. 0,0252 ha, nr 353/1, AM-10, o pow. 0,0867 ha oraz 353/2. AM-10 o pow. 0,1272 ha (użytki-dr), 2) działka nr 224/5, AM-1, obręb Skrzyńka o pow. 0,2254 ha (użytek dr)
Położenie	1) Lądek - Zdrój – miasto 2) Skrzyńka, Gmina Lądek-Zdrój
Opis nieruchomości	1) Działka nr 33/1 utwardzona jest mieszaniną gruntu ze żwirem, od strony północnej obudowana jest murem oporowym z kamienia, na działce znajdują się schody z kamienia z betonowymi stopnicami; działka nr 353/1 jest częściowo utwardzona nawierzchnią z kostki brukowej; działka nr 353/2 częściowo utwardzona nawierzchnią z kostki brukowej, częściowo obudowana murem oporowym z kamienia, na działce znajdują się schody wykonane z kostki brukowej. 2) W granicach działki nr 224/5 znajduje się jezdnia asfaltowa.
Księga wieczysta	1) SW1K /00087658/9 2) SW1K /00087575/3
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	1) Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/299/13 Rady Miejskiej w Lądku- Zdroju z dnia 19 grudnia 2013r. r. działki gruntu nr 33/1, 353/2 położone są w jednostce oznaczonej symbolem przeznaczenia 5KDZ – droga zbiorcza, natomiast dz. nr 353/2 przeznaczona jest w części pod 5KDZ – droga zbiorcza oraz w części pod 17MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. 2) Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XIII/158/03 Rady Miejskiej w Lądku- Zdroju z dnia 25.09.2003r. działka gruntu nr 224/5 położona jest w jednostce oznaczonej symbolem KZ- droga publiczna klasy drogi zbiorczej.  Sposób zagospodarowania: droga publiczna
Przeznaczona do:	darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego Gminy Lądek-Zdrój na cele publiczne
Wartość nieruchomości:	1) 512 000 zł (pięćset dwanaście tysięcy złotych 00/100) 2) 530 000 zł (pięćset trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy na podst. art. 34 ust. 8 powołanej wyżej ustawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kłodzku. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

GN.6840.8.2022.GN5



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	59/2023
Data dokumentu	2023-04-04
Organ wydający	Zarząd Powiatu Kłodzkiego
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do nieodpłatnego zbycia
Identyfikator dokumentu	37C5CB60-AE55-440E-98E5-AE96D4FD8B12

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1305393402
Numer seryjny	1587290303BADE46D04B413C8FD76BA707BDB3B0
Osoba podpisująca	Maciej Mirosław Awizeń
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.04.2023 10:49:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-634594231
Numer seryjny	0A866FB1806B02A8AB9CC2A53520E25DB0339C3D
Osoba podpisująca	Małgorzata Joanna Jędrzejewska-Skrzypczyk
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.04.2023 11:11:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-583892104
Numer seryjny	0E50219F171EF293B551C4D92BDA15ECC283ABBE
Osoba podpisująca	Piotr Marchewka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.04.2023 11:14:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1140209926
Numer seryjny	0AA5621EA34B7AD3E573ACA0A66235FED0CD0231
Osoba podpisująca	Ryszard Wiktor Niebieszczański
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.04.2023 11:16:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1880436148
Numer seryjny	6E81DE230136C29073408BC164412329544B4D85
Osoba podpisująca	Małgorzata Kanecka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	04.04.2023 11:20:00

Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL