



WR.ZUZ.4.4210.127.2023.KK

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 400 ust. 7 oraz art. 401 ust. 4. ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2625 ze zm.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie podaje do publicznej wiadomości informację, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia dla MTM INVEST GROUP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Rynek 4, 57-400 Nowa Ruda, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na: 1. lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. lokalizację budynku Nr 1, w zabudowie bliźniaczej na fundamentach betonowych z poziomem posadowienia 375,30 – 375,80 m na terenie działki nr 448/6 AM-9 obręb 0004 – Centrum jedn. ewid. 020805_1 Polanica-Zdrój (020805_1.0004.448/6) wraz z elementami małej architektury (droga wewnętrzna, parking, chodniki prowadzące do budynku, ogrodzenie panelowe, ażurowa obudowa śmietnika, ławki i stoły ogrodowe) znajdującego się poza zasięgiem strefy wysokiego zagrożenia powodziowego dla przepływu $Q_{10\%}$, oraz w całości na terenie strefy średniego zagrożenia powodziowego dla przepływu $Q_{1\%}$ (wody stuletniej) w przekroju doliny rzeki Bystrzycy Dusznickiej w km 15 + 180 (isok) na brzegu prawym, wraz z przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznym i teletechnicznym w odległości od górnej krawędzi koryta rzeki wynoszącej około 3,0 m,

- o parametrach technicznych :
 - wymiary budynku zbliżone kształtem do litery T w rzucie poziomym ~ 14,0 x 10,0 m,
 - powierzchnia F zabudowy = 119,0 m²,
 - powierzchnia F całkowita budynku = 137,6 m²,
 - zlokalizowanym prostopadle do koryta rzeki Bystrzycy Dusznickiej w odległości około 60,0 m od ul. Wojska Polskiego i około 45 od ul. Bystrzyckiej,
 - przy ustalonych rzędnych charakterystycznych w przekroju km 15 + 180 :
 - rzędna zw. w. dla $Q_{10\%}$ (dziesięcioletniej) - 374,96 m, Kr.86
 - rzędna zw. w. dla $Q_{1\%}$ (stuletniej) - 375,65 m, Kr.86
 - rzędna zw. w. dla $Q_{1\%}$ (stuletniej spiętrzonej) - 375,6545 m, Kr.86
 - rzędna terenu na działce nr 448/6 w przekroju Nr 1 projektowanego budynku mieszkalnego - 375,30 – 375,80 m, Kr.86
 - rzędna min. położenia 0,0 budynku (posadzki) - 375,93 m, Kr.86
 - współrzędne geodezyjne projektowanej zabudowy w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:
 - północny narożnik budynku: X: 5585958,7 Y: 6393716,9
 - północno-wschodni narożnik 1: X: 5585955,6 Y: 6393720,9
 - północno-wschodni narożnik 2: X: 5585952,3 Y: 6393724,2
 - wschodni narożnik budynku: X: 5585949,2 Y: 6393726,3
 - południowy narożnik budynku 1: X: 5585945,5 Y: 6393722,6
 - południowy narożnik budynku 2: X: 5585945,0 Y: 6393717,2
 - zachodni narożnik budynku 1 : X: 5585949,6 Y: 6393713,0
 - zachodni narożnik budynku 2 : X: 5585952,1 Y: 6393713,8
 - zachodni narożnik budynku 3 : X: 5585955,2 Y: 6393713,2

2. lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, tj. lokalizację budynku Nr 2, w zabudowie bliźniaczej na fundamentach betonowych z poziomem posadowienia 375,30 – 375,55 m na terenie działki nr 448/6 AM-9 obręb 0004 – Centrum jedn. ewid. 020805_1 Polanica-Zdrój (020805_1.0004.448/6) wraz z elementami małej architektury (droga wewnętrzna, parking, chodniki prowadzące do budynku, ogrodzenie panelowe, ażurowa obudowa śmietnika, ławki i stoły ogrodowe) znajdującego się poza zasięgiem strefy wysokiego zagrożenia powodziowego dla przepływu $Q_{10\%}$, oraz w całości na terenie strefy średniego zagrożenia powodziowego dla przepływu $Q_{1\%}$ (wody stuletniej) w przekroju doliny rzeki Bystrzycy Dusznickiej w km 15 + 168 (isok) na brzegu prawym, wraz z przyłączami: wodociągowym, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznym i teletechnicznym, w odległości od górnej krawędzi koryta rzeki wynoszącej około 5,20 m,

• o parametrach technicznych :

- wymiary budynku zbliżone kształtem do litery T w rzucie poziomym ~ 14,0 x 10,0 m,
- powierzchnia F zabudowy = 119,0 m²,
- powierzchnia F całkowita budynku = 137,6 m²,
- zlokalizowanym prostopadle do koryta rzeki Bystrzycy Dusznickiej w odległości około 60,0 m od ul. Wojska Polskiego i około 35 od ul. Bystrzyckiej,

• przy ustalonych rzędnych charakterystycznych w przekroju km 15 + 168 :

- rzędna zw. w. dla $Q_{10\%}$ (dziesięcioletniej) - 374,78 m, Kr.86
- rzędna zw. w. dla $Q_{1\%}$ (stuletniej) - 375,47 m, Kr.86
- rzędna zw. w. dla $Q_{1\%}$ (stuletniej spiętrzonej) - 375,4711 m, Kr.86
- rzędna terenu na działce nr 448/6 w przekroju Nr 2 projektowanego budynku mieszkalnego - 375,30 – 375,55 m, Kr.86
- rzędna min. położenia 0,0 budynku (posadzki) - 375,93 m, Kr.86

• współrzędne geodezyjne projektowanej zabudowy w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

- północny narożnik budynku 1: X: 5585966,5 Y: 6393728,7
- północno-wschodni narożnik budynku 1: X: 5585964,8 Y: 6393733,8
- północno-wschodni narożnik budynku 2: X: 5585963,1 Y: 6393738,0
- wschodni narożnik budynku 1: X: 5585961,0 Y: 6393741,0
- wschodni narożnik budynku 2: X: 5585956,3 Y: 6393738,9
- południowy narożnik budynku 1: X: 5585953,8 Y: 6393734,2
- zachodni narożnik budynku 1 : X: 5585956,4 Y: 6393728,3
- zachodni narożnik budynku 2 : X: 5585959,1 Y: 6393728,3
- zachodni narożnik budynku 3 : X: 5585961,8 Y: 6393726,7

Zasięg oddziaływania zamierzonej inwestycji obejmuje działkę o nr ew. nr 448/6 AM-9 obręb 0004 – Centrum jedn. ewid. 020805_1 Polanica-Zdrój, powiat kłodzki (020805_1.0004.448/6).

Niniejsze zawiadomienie zostanie podane do publicznej wiadomości przez jego zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju, Starostwa Powiatowego w Kłodzku oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Nysie (48-300) przy ul. Ogrodowej 4, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Polanica -Zdrój.

Z upoważnienia
Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Kierownik Działu Zgód Wodnoprawnych

Waldemar Byłof
Waldemar Byłof

Wywieszono miejscowość data

Podpis