

ZAPYTANIE OFERTOWE



Zaproszenie do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza 130 000 zł na niżej opisany przedmiot zamówienia

1. Zapytanie kierowane jest do osób posiadających uprawnienia zawodowe **rzecznicy majątkowego**, nadane w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024.1145 t.j.)
2. Postępowanie odbywa się z wyłączeniem obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kłodzku
3. Zamawiający: **Starosta Kłodzki**
4. **Wydział realizujący zamówienie:** Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kłodzku
5. Przedmiotem oferty jest sporządzenie 1 opinii w formie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości w celu ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.
6. Nieruchomość będąca przedmiotem wyceny: **dz. 1986/4 (AM-2) o pow. 0,1610 ha, obręb Krosnowice, gmina Kłodzko.**
7. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania opinii wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt. Opinie należy złożyć w formie papierowej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku.
8. Nie dopuszcza się możliwości powierzenia części lub całości zamówienia osobom trzecim.
9. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego. Łączna cena brutto sporządzenia 1 operatu szacunkowego nieruchomości wymienionej w pkt. 6 zapytania.
10. Kryterium wyboru oferty jest cena brutto sporządzenia opinii dla nieruchomości wymienionej w pkt. 6 zapytania.
11. Wybrany Wykonawca otrzyma od Starosty Kłodzkiego umowę na wykonanie operatu szacunkowego.
12. Termin wykonania zlecenia wynosi 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę umowy. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 2 % wysokości wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki.
13. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ w/w pracy, w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury.
14. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Agnieszka Aniskin – Starszy Inspektor ds. użytkowania wieczystego, tel. 74 865 75 20.
15. Oferty należy złożyć pisemnie na adres Starostwa Powiatowego w Kłodzku, 57-300 Kłodzko, ul. Okrzei 1 lub elektronicznie na adres a.aniskin@powiat.klodzko.pl, na Elektroniczną skrzynkę podawczą EPUAP: 1. /spklodzko/skrytka bądź /spklodzko/SkrytkaESP **do dnia 21 października 2024 roku.**
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 1. Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
 2. Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie postępowania.

STAROSTA

Małgorzata Jędrzejewska-Skrzypczyk

Sporządziła: Agnieszka Aniskin


Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Jarosław Bezyk