

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Zaproszenie do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza 130 000 zł na niżej opisany przedmiot zamówienia**

1. Zapytanie kierowane jest do wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych, o których mowa w art. 11 ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151).
2. Postępowanie odbywa się z wyłączeniem obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Kłodzku.
3. Zamawiający: Starosta Kłodzki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.
4. Wydział realizujący zamówienie: Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kłodzku.
5. Przedmiotem oferty jest **wykonanie geodezyjnego operatu synchronizacyjnego** (porównawczego) na potrzeby prowadzonego przez Ministra Finansów postępowania administracyjnego w sprawie stwierdzenia – na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 1968 r. o dokonywaniu w księgach wieczystych wpisów na rzecz Skarbu Państwa w oparciu o międzynarodowe umowy o uregulowaniu roszczeń finansowych (Dz.U. z 2023 r., poz. 634) – przejścia na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości objętej umową, **polegającego na odtworzeniu granic dawnej nieruchomości** położonej w Polanicy-Zdroju przy ul. Lipowej 6 i 8, tom 52, arkusz 304 (mleczarnia wraz z urządzeniem), dawne parcele: nr 1474/119 przy ul. Lipowej 8 oraz nr 1493/164 i nr 1494/164 przy ul. Lipowej 6 w Polanicy-Zdroju, o pow. 2687 m<sup>2</sup> – poprzez analizę i czynności porównawcze dokumentów archiwalnych (między innymi danych z katastru pruskiego) z dokumentacją zgromadzoną w powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.
6. Informacje i dokumenty niezbędne do wykonania ww. prac wykonawca uzyska we własnym zakresie.
7. Nie dopuszcza się możliwości powierzenia części lub całości zamówienia osobom trzecim.
8. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, wg wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.
9. Kryterium wyboru oferty jest cena wykonania operatu synchronizacyjnego.
10. Z wykonawcą, który zaoferuje najniższą cenę, zostanie zawarta umowa na wykonanie operatu synchronizacyjnego.
11. **Termin realizacji umowy wynosi 120 dni od dnia podpisania umowy.**
12. W razie niedotrzymania terminu będą naliczane kary umowne w wysokości 2% wysokości wynagrodzenia, za jeden dzień zwłoki.
13. Należność za wykonanie niniejszego zlecenia zostanie uregulowana po wykonaniu i odebraniu przez organ ww. pracy, w terminie 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
14. Osoba upoważniona do udzielania wyjaśnień: Justyna Bieruta – starszy inspektor ds. regulacji stanów prawnych nieruchomości, tel. 74 865 75 20.
15. Oferty zgodnie z załączonym wzorem należy przesłać do dnia 27 czerwca 2025 roku, w jednej z niżej wymienionych form:
  - **pisemnie** na adres: Starostwo Powiatowe w Kłodzku Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Okrzei 1, 57-300 Kłodzko
  - na adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP: /spklodzko/skrytka lub /spklodzko/SkrytkaESP
  - na adres e-doręczeń: AE:PL-85284-58722-HJFVE-22
  - na adres e-mail: [j.bieruta@powiat.klodzko.pl](mailto:j.bieruta@powiat.klodzko.pl)
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - Zamknięcia zapytania bez dokonania wyboru oferty.
  - Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie prowadzonego postępowania.
  - Żądania przekazania operatu w formie elektronicznej.