

UCHWAŁA NR 40/2021
ZARZĄDU POWIATU KŁODZKIEGO

z dnia 12 marca 2021 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Kłodzkiego za 2020 rok

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. 2021, poz. 305) Zarząd Powiatu Kłodzkiego uchwala co następuje:

§ 1. Przedstawia się Radzie Powiatu Kłodzkiego informację o stanie mienia za 2020 rok stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Kłodzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu

Maciej Awizeń

Wicestarosta

**Małgorzata Jędrzejewska -
Skrzypczyk**

Etatowy Członek Zarządu

Piotr Marchewka

Nieetatowy Członek Zarządu

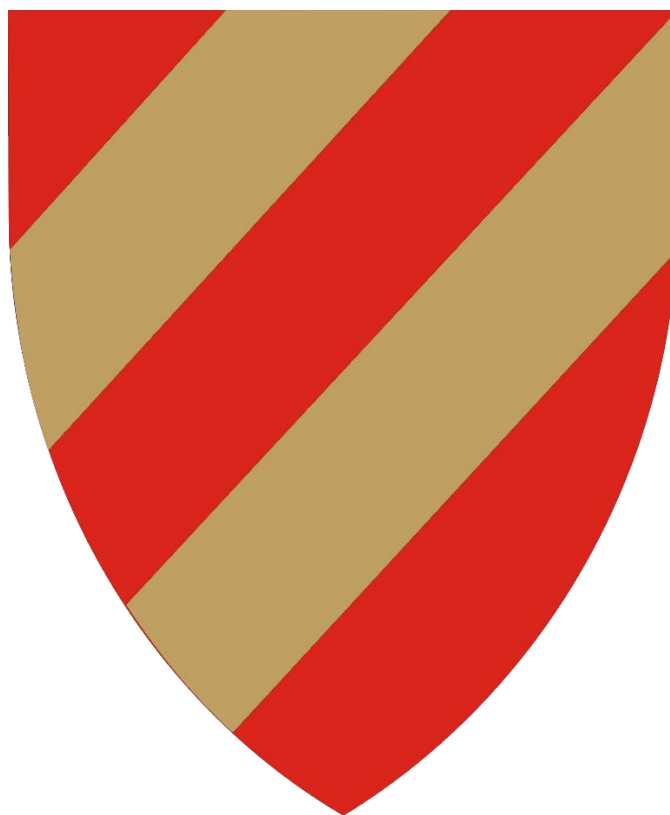
Małgorzata Kanecka

Nieetatowy Członek Zarządu

Ryszard Niebieszkański

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU KŁODZKIEGO

K POWIAT
ŁODZKI



STAN NA 31 GRUDNIA 2020R.

Kłodzko, dnia 09 marca 2021 r.

Informacje zawarte w opracowaniu:

WSTĘP.....	3
I. Dane dotyczące nieruchomości stanowiących własność powiatu kłodzkiego.....	4
II. Zbywanie nieruchomości.....	6
III. Dochody z najmu, dzierżawy, trwałego zarządu nieruchomości powiatu kłodzkiego	7
IV. Wykaz dochodów powiatu z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa w roku 2019....	8
V. Nabywanie nieruchomości (zakup, darowizny)	8
VI. Użytkowanie przez powiat kłodzki nieruchomości na podstawie umów cywilno - prawnych.....	9
VII. Informacja o posiadanych przez powiat kłodzki papierach wartościowych.....	9

Załączniki:

1. Wykaz nieruchomości będących w bezpośrednim zarządzie powiatu.
2. Wykaz nieruchomości będących w zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu.

WSTĘP

Obowiązek opracowania niniejszej informacji nakłada na zarząd powiatu Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 305). Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, zawierającą:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Źródłem przedstawionych informacji są dane z ewidencji gruntów i budynków, ewidencja księgowa powiatu oraz jednostek organizacyjnych.

I. Dane dotyczące nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kłodzkiego

W strukturze mienia powiatowego dominuje rzeczowy majątek trwały, w tym: grunty, budynki, budowle i obiekty inżynierii lądowej (drogi).

Według danych z ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Kłodzku na dzień 31.12.2020 roku powierzchnia gruntów stanowiących własność powiatu kłodzkiego wynosiła 865 ha, z czego 852 ha to grunty zabudowane i zurbanizowane (w tym 821 ha stanowią drogi), 9 ha to grunty rolne, 2 ha stanowią lasy, 2 ha to tereny różne. Powiat nie jest właścicielem działek, które oddano w użytkowanie wieczyste.

Powiat Kłodzki jest użytkownikiem wieczystym 2 działek gruntu o pow.0,0724 ha stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (we władaniu Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Bystrzycy Kłodzkiej).

Zbiorcze dane uzyskane na podstawie informacji jednostek organizacyjnych przedstawiają **Tabele nr 1-3**.

Dane szczegółowe dla poszczególnych jednostek organizacyjnych przedstawiono w **Załączniku nr 2** do niniejszego opracowania.

Zbiorcze dane dotyczące nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim władaniu Zarządu Powiatu Kłodzkiego przedstawiono w **Tabeli nr 4**. Dane szczegółowe przedstawiono w **Załączniku nr 1** do niniejszego opracowania.

Tabela nr 1. Ewidencja gruntów położonych pod drogami powiatowymi będących w trwałym zarządzie zarządu dróg powiatowych w Kłodzku w dniu 31 grudnia 2020 roku.

Gmina	Stan na dzień 31.12.2020	
	Ilość [m ²]	Wartość [zł]
M. KŁODZKO	282 971	6 788 099,94
KŁODZKO	1 716 652	4 301 096,33
POLANICA-ZDRÓJ	97 594	2 927 820,00
M. SZCZYTNA	119 615	627 978,75
SZCZYTNA	434 381	955 681,57
DUSZNIKI-ZDRÓJ	137 295	713 934,00
LEWIN KŁODZKI	316 474	1 049 105,60
M. MIĘDZYLESIE	119 573	1 086 740,00
MIĘDZYLESIE	1 017 806	2 221 131,20
M. BYSTRZYCA KŁODZKA	117 338	1 486 500,00
BYSTRZYCA KŁODZKA	1 442 121	2 229 932,50
M. ŁĄDEK-ZDRÓJ	183 124	3 250 538,84
ŁĄDEK-ZDRÓJ	385 658	961 505,00
M. STRONIE ŚLĄSKIE	37 536	900 864,00
STRONIE ŚLĄSKIE	319 014	896 825,60
M. NOWA RUDA	128 257	582 916,50
NOWA RUDA	958 568	2 108 884,80
RADKÓW	437 678	883 638,60
RAZEM	8 251 655	33 980 293,23

Tabela nr 2. Weryfikacja zmian ilości i wartości gruntów będących własnością powiatu kłodzkiego położonych pod drogami powiatowymi oraz będących w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych na dzień 31 grudnia 2020 roku.

GMINA	MINUS		PLUS		STAN NA DZIEŃ 31.12.2020	
	ILOŚĆ W M ²	WARTOŚĆ W ZŁ	ILOŚĆ W M ²	WARTOŚĆ W ZŁ	ILOŚĆ W M ²	WARTOŚĆ W ZŁ
M. KŁODZKO	0	0,00	0	0,00	282 971	6 788 099,94
KŁODZKO	0	0,00	0	0,00	1 716 652	4 301 096,33
POLANICA-ZDRÓJ	0	0,00	0	0,00	97 594	2 927 820,00
M. SZCZYTNA	0	0,00	0	0,00	119 615	627 978,75
SZCZYTNA	263	616,63	0	0,00	434 381	955 681,57
DUSZNIKI-ZDRÓJ	0	0,00	0	0,00	137 295	713 934,00
LEWIN KŁODZKI	0	0,00	0	0,00	316 474	1 049 105,60
M. MIĘDZYLESIE	0	0,00	0	0,00	119 573	1 086 740,00
MIĘDZYLESIE	0	0,00	0	0,00	1 017 806	2 221 131,20
M. BYSTRZYCA KŁODZKA	0	0,00	0	0,00	117 338	1 486 500,00
BYSTRZYCA KŁODZKA	0	0,00	1381	67 400,00	1 442 121	2 229 932,50
M. ŁĄDEK-ZDRÓJ	0	0,00	0	0,00	183 124	3 250 538,84
ŁĄDEK-ZDRÓJ	0	0,00	0	0,00	385 658	961 505,00
M. STRONIE ŚLĄSKIE	0	0,00	0	0,00	37 536	900 864,00
STRONIE ŚLĄSKIE	0	0,00	94	3 760,00	319 014	896 825,60
M. NOWA RUDA	0	0,00	149	7 100,00	128 257	590 016,50
NOWA RUDA	0	0,00	0	0,00	958 568	2 108 884,80
RADKÓW	0	0,00	0	0,00	437 678	883 638,60
RAZEM	263	616,63	1624	78 260,00	8 251 655	33 980 293,23

Tabela nr 3. Zbiorcze dane dotyczące powiatowych jednostek organizacyjnych (za wyjątkiem gruntów pod drogami).

	Ilość	Powierzchnia w ha	Wartość w zł wg wartości księgowej
Działki	65	43,79	6 930 372,00
Budynki	159	-	88 309 148,00
Budowle	111	-	4 845 673,00
Wartość łącznie:			100 085 193,00

Tabela nr 4. Zbiorcze dane dotyczące nieruchomości w bezpośrednim władaniu Zarządu Powiatu Kłodzkiego

		Powierzchnia w ha	Wartość w zł wg wartości księgowej
Działki	9	0,6787	68 500,93
Budynki	4	-	1 809 423,30
Budowle	1	-	1 291 500,00
Wartość łącznie:			3 169 424,23

Wartość mienia wymienionego w tabelach 1,3,4 wynosi łącznie **137 234 910 zł** z czego największy udział stanowi wartość mienia powierzonego jednostkom -72,93 % oraz drogi powiatowe -24,76 %.

II. Zbywanie nieruchomości

W okresie objętym informacją Zarząd Powiatu Kłodzkiego przeprowadził:

- 1) W dniu 09.06.2020 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodzku przy ul. Zawiszy Czarnego 2, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 63, AM-1, obręb Centrum z ceną wywoławczą 2 114 500 zł. I przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.
W dniu 28.08.2020 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Kłodzku przy ul. Z. Czarnego 2, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 63, AM-1, obręb Centrum z ceną wywoławczą 1 900 000 zł. II przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.
W dniu 10.12.2020 r. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Kłodzku przy ul. Z. Czarnego 2, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 63, AM-1, obręb Centrum z ceną wywoławczą 1 490 000 zł. III przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.
- 2) W dniu 29.12.2020 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Obozowej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 98/33, AM-3, obręb 4 - Nowa Ruda, zabudowanej budynkiem użytkowym z ceną wywoławczą 318 000,00 zł. I przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.
- 3) W dniu 26.06.2020 r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Bystrzycy Kłodzkiej w okolicy ul. Floriańskiej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 4/5 i dz. nr 4/9, AM-1, obręb Niedźwiedna z ceną wywoławczą 125 433,00 zł. I przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.
W dniu 27.08.2020 r. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Bystrzycy Kłodzkiej w okolicy ul. Floriańskiej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 4/5 i dz. nr 4/9, AM-1, obręb Niedźwiedna z ceną wywoławczą 69 000,00 zł. II przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.
W dniu 18.11.2020 r. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Bystrzycy Kłodzkiej w okolicy ul. Floriańskiej, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 4/5 i dz. nr 4/9, AM-1, obręb Niedźwiedna z ceną wywoławczą 62 800,00 zł. III przetarg zakończony został wynikiem pozytywnym. Wyłoniony w drodze przetargu nabywca nie przystąpił do podpisania aktu notarialnego.

Tabela nr 5. Nieruchomości sprzedane w latach poprzednich, których cena sprzedaży została rozłożona na raty i wpływ nastąpił w 2020 r.

Lp.	Opis nieruchomości	Data sprzedaży	Wpłacona kwota
1.	Nieruchomość zabudowana położona w Łądku – Zdroju przy ul. Kłodzkiej 30, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 142/1 i dz. nr 145, AM-4, obręb Stare Miasto	2017 r.	147 000,00 zł
2.	nieruchomość położona w Kłodzku przy ul. Szkolnej, zabudowana boiskiem asfaltowym, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 73/1, AM-2, obręb Centrum	2018 r.	31 544,32 zł
3.	nieruchomość zabudowana położona w Wambierzycach przy ul. Ks. Tadeusza Michalika 12, ozn. geodezyjnie jako dz. nr 449/2, AM-2, obręb Wambierzyce oraz dz. nr 449/3, AM-2, obręb Wambierzyce	2018 r.	20 682,42 zł
4.	Odsetki		1 802,99 zł
		Razem	201 029,73 zł

III. Dochody z najmu, dzierżawy, trwałego zarządu nieruchomości Powiatu Kłodzkiego

Tabela nr 6. Dochody z najmu, dzierżawy, trwałego zarządu nieruchomości Powiatu Kłodzkiego

Lp.		
1.	Najem i dzierżawa nieruchomości we władaniu jednostek organizacyjnych powiatu	365 036,69 zł
2.	Najem, dzierżawa nieruchomości w bezpośrednim władaniu powiatu	5 728,75 zł
3.	Trwały zarząd jednostek organizacyjnych powiatu	3 298,84 zł
	Razem:	374 064,28 zł

IV. Wykaz dochodów z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa w roku 2020

Tabela nr 7. Wykaz dochodów z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa w roku 2020

L.p.	Rodzaj dochodu	Kwota
1.	Opłaty za użytkowanie wieczyste	941 394,57 zł
2.	Wpływy z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności	30 413,70 zł
3.	Najem, dzierżawa	26 709,02 zł
4.	Przekształcenie użytkowania wieczystego	87 414,08 zł

5.	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego	6 680,27 zł
6.	Odsetki	15 532,52 zł
Razem:		1 108 144,16 zł

Dochody powiatu z mienia uzyskane w roku 2020 (pkt II + III + IV) : 1 683 238,17 zł.

V. Nabywanie nieruchomości (zakup, darowizny).

1. W dniu 02.06.2020r. Powiat Kłodzki nabył prawo własności nieruchomości położonej w Ścinawce Dolnej nr 17 i 17M oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 249/1 i 249/2, AM-3, obręb Ścinawka Dolna o pow. 1,57 ha od Zgromadzenia Sióstr Pielęgniarek Trzeciego Zakonu Regularnego Św. Franciszka z/s w Oldrzychowicach Kłodzkich z przeznaczeniem na realizację zadań własnych powiatu z zakresu opieki społecznej tj. dalszego prowadzenia domu pomocy społecznej o zasięgu ponadgminnym. Cena nieruchomości w wysokości 3 000 000 zł została rozłożona na 4 nieoprocentowane raty płatne rocznie do dnia 31 marca każdego roku. Wartość zakupionej nieruchomości według operatu szacunkowego z dnia 21.10.2019r. wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosiła 4 065 000zł.
2. W dniu 27.03.2020r. Powiat Kłodzki nabył od Gminy Bystrzyca Kłodzka nieruchomość zabudowaną położoną w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Sienkiewicza 6 oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 378, AM-4. obręb Centrum o pow. 0,1542 ha za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości tj. 10 000 zł. Wartość zakupionej nieruchomości według operatu szacunkowego z dnia 18.12.2019r. wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego wynosiła 690 000zł.
3. W dniu 17.12.2020r. Powiat Kłodzki nabył w drodze darowizny od Gminy Miejskiej Nowa Ruda nieruchomość położoną w Nowej Rudzie w pasie drogi powiatowej nr 3312D, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 8, AM-12, obręb Słupiec o pow. 0,0149 ha, z przeznaczeniem po drogę publiczną. Wartość darowanej nieruchomości została oszacowana na kwotę 7100zł.

VI. Użytkowanie przez Powiat Kłodzki nieruchomości na podstawie umów cywilnoprawnych.

1. Powiat Kłodzki, na podstawie umowy dzierżawy z dnia 30 października 2008r zawartej na czas nieokreślony z Gminą Polanica-Zdrój korzysta z nieruchomości położonych w Polanicy-Zdroju przy Al. Wojska Polskiego 23 i ul. Łąkowej 12a na potrzeby funkcjonowania Regionalnej Szkoły Turystycznej. Kwota czynszu dzierżawnego za szkołę wynosi 1,23 zł brutto miesięcznie, natomiast za internat szkolny 4 864,64 zł brutto miesięcznie.
2. Powiat Kłodzki, na podstawie umowy dzierżawy z dnia 9 września 2020r. zawartej na czas nieoznaczony z Gminą Polanica-Zdrój korzysta z części nieruchomości o pow. 0,3600 ha, położonej w Polanicy-Zdroju przy Al. Wojska Polskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 517/4 (AM-7) obręb Centrum, na cele kompleksu „Moje boisko ORLIK – 2010”. Koszt dzierżawy został ustalony w wysokości 1,23 zł brutto rocznie. Jest to kolejna umowa dzierżawy tej nieruchomości. Poprzednia umowa, zawarta w dniu 01 czerwca 2010 r. na czas oznaczony 10 lat, wygasła.

3. Powiat Kłodzki dzierżawi od Skarbu Państwa- Lasów Państwowych- Nadleśnictwa Bardo Śląskie na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony od dnia 23 listopada 2015r. do dnia część nieruchomości o pow. 0,04 ha (dz. nr 570/276) położonej w Gminie Kłodzko w obrębie Wojciechowice w granicach której wybudowana została wieża widokowa. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 123,00 zł brutto.

4. Powiat Kłodzki wraz z Towarzystwem Miłośników Gorzanowa dzierżawi od Skarbu Państwa- Lasów Państwowych- Nadleśnictwa Bystrzyca Kłodzka, na podstawie umowy zawartej na czas nieoznaczony od dnia 29 października 2019r. część nieruchomości o pow. 0,0196 ha (dz. nr 827 i 251/2) zabudowanej wieżą widokową, położonej w Gminie Kłodzko w obrębie Żelazno. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 1107,00 zł brutto.

5. Powiat Kłodzki, na podstawie umowy użyczenia z dnia 25 marca 2015r. zawartej na czas nieokreślony, korzysta z nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Kłodzku przy ul. Wyspiańskiego 2J z przeznaczeniem na siedzibę Powiatowego Urzędu Pracy.

6. Powiat Kłodzki, na podstawie umowy najmu z dnia 20 kwietnia 2009r. zawartej z Santander Bank z/s we Wrocławiu, korzysta z części nieruchomości położonej w Kłodzku przy ul. Kościuszki 7 o powierzchni 423,70 m² z przeznaczeniem na potrzeby wydziałów Starostwa Powiatowego. Koszt dzierżawy wynosi rocznie 107 185,83 zł brutto.

7. Powiat Kłodzki na podstawie umowy najmu z dnia 15 lutego 2011r. zawartej z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Nowej Rudzie korzysta z części nieruchomości położonej w Nowej Rudzie przy ul. Kolejowej 18 o powierzchni 232,44 m² z przeznaczeniem na potrzeby wydziałów Starostwa Powiatowego. Koszt dzierżawy wynosi rocznie 38 475,20 zł brutto.

8. Powiat Kłodzki na podstawie umowy użyczenia z dnia 2 czerwca 2006r. zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Pielęgniarek Trzeciego Zakonu Regularnego Św. Franciszka z/s w Ołdrzychowicach Kłodzkich na czas określony 20 lat, korzystał z nieruchomości położonej w Krosnowicach nr 213 przeznaczonej na prowadzenie Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Kłodzku. Umowa została rozwiązana za porozumieniem stron z dniem 15.12.2020r.

9. Powiat Kłodzki na podstawie umowy użyczenia z dnia 18 września 2000r. zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Pielęgniarek Trzeciego Zakonu Regularnego Św. Franciszka z/s w Ołdrzychowicach Kłodzkich na czas nieokreślony, korzystał z nieruchomości położonej w Ścinawce Dolnej nr 17 z przeznaczeniem na cele prowadzenia Domu Pomocy Społecznej. Umowa wygasła z dniem zawarcia umowy sprzedaży tej nieruchomości tj. 02.06.2020r.

10. Powiat Kłodzki na podstawie umowy poddzierżawy nieruchomości z dnia 15.03.2019r. zawartej z Fundacją Zamek Leśna Skała z/s w Szczytnej przy ul. Zamkowej 8 na czas oznaczony 4 lat, korzystał z nieruchomości położonej w Szczytnej przy ul. Zamkowej 8 na potrzeby działalności statutowej Domu Pomocy Społecznej w Szczytnej. Miesięczny czynsz dzierżawny ustalony był na kwotę 102 459zł brutto. Umowa została rozwiązana w miesiącu marcu 2020r.

VII. Informacja o posiadanych przez Powiat Kłodzki papierach wartościowych

W dniu 8 lipca 2009 r. powiat kłodzki na podstawie umowy nieodpłatnego przeniesienia własności akcją nabył 357 000 akcji o łącznej wartości 3 570 000 zł Spółki Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kłodzku S.A. i stał się jej 100% właścicielem.

Załącznik nr 1. Wykaz nieruchomości będących w bezpośrednim władaniu Zarządu Powiatu Kłodzkiego

L.p.	działki						budynki			budowle		
	łączna ilość	ozn. geodez. działki	położenie	łączna pow. w ha	nr KW	wartość w zł.	łączna ilość	łączna wartość w zł.	rodzaj budynku (mieszkalny, użytkowy, magazynowy, garaż)	łączna ilość	łączna wartość w zł.	rodzaj budowli (m.in. lata, plac utwardzony, boisko utwardzone, droga, ogrodzenie, boks śmietnikowy)
1.	1.	020807_2.0002.1/6	Boguszyń, nieużytek	0,0800	SW1K/000321 36/4	12 700,00						
2.	1	020811_2.0003.831/2	Bożków, zabytkowa część założenia ogrodowo-parkowego wpisana do rejestru zabytków	0,0143	SW2K/000173 50/6	1 430,00						
3.	1	020802_1.0010.AR_1.21/1	Kłodzko, ul. Traugutta, niezabudowana	0,0596	SW1K/000698 31/4	8 940,00						
4.	1	020802_1.0010.AR_1.21/2	Kłodzko, ul. Traugutta, droga	0,0215	SW1K/000698 31/4	3 225,00						
5.	1	020806_4.0004.4/5	Bystrzyca Kłodzka, użytek RIV a, Ps IV, droga	0,0347	SW1K/000621 19/8	3 047,00						

6.	1	020806_4.0004.4/9	Bystrzyca Kłodzka, bez zabudowań, użytek RIVa, Pa-IV	0,2608	SW1K/000621 19/8	22 900,00							
7.	1	020801_1.0001.384/1	Duszniki – Zdrój, ul. Sprzymierzonek	0,0823	SW1K/000581 09/4	5 067,37	1	213 900,00	budynek laboratorium				
8.	1.	020802_1.0010.AR_1.63	Kłodzko, ul. Z. Czarnego 2	0,0406	SW1K/000475 34/2	6 090,00	1	1 469 210,36	budynek po byłej przychodni				
9.		020807_2.0034.570/276	Wojciechowice, Kłodzko-gmina		SW1K/000518 43/2					1	1 291 500,00	wieża widokowa na Kłodkiej Górze	
10	1	020804_1.0004.70/2	Nowa Ruda, ul. Niepodległości 6 -8, zabudowana udział Powiatu – 3002/10000	0,0849	SW2K/000177 46/9	5 101,56	2	126 312,94	były internat żeński i męski				
L.p. działki								budynki			budowle		
RA ZE M:	łączna ilość	ozn. geodez. działki	położenie	łączna pow. w ha	nr KW	wartość w zł.	łączna ilość	łączna wartość w zł.	rodzaj budynku (mieszkalny, użytkowy, magazynowy, garaż)	łączna ilość	łączna wartość w zł.	rodzaj budowli (m.in. lata, plac utwardzony, boisko utwardzone, droga, ogrodzenie, boks śmietnikowy)	
	9	---		0,68	---	68 500,93	4	1 809 423,30	---	1	1 291 500,00	---	

Załącznik nr 2

Wykaz nieruchomości będących w zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu oraz ZOZ w Kłodzku stan na 31.12.2020r.

L.p.	nazwa jednostki	działki								budynki		budowle	
		łączna ilość *	identyfikator działki bazy danych ewidencyjnych	położenie	łączna pow. w ha	nr KW	wartość w zł**	pow. lasów w ha	pow. rolnych w ha	łączna ilość	łączna wartość w zł**	łączna ilość *	łączna wartość w zł**
1	Zespół Szkół Ponadpodstawowych im. prof. Sylwestra Kaliskiego ul. Słowackiego 4 57-500 Bystrzyca Kłodzka	1	020806_4.0002.494/2	Bystrzyca Kł. ul. Słowackiego 4	0,3424	SW1K/00047731/3	51 360,00	-	-	2	6 169 896,74	2	144 849,70
		1	020806_4.0002.495/2	Bystrzyca Kł. ul. Sienkiewicza	0,2199	SW1K/00063774/4	21 990,00	-	-	-		-	-
		1	020806_4.0002.498	Bystrzyca Kł. ul. Słowackiego 4	0,0648	SW1K/00045991/9	6 480,00	-	-	1		-	-
		1	020806_4.0002.499	Bystrzyca Kł. ul. Słowackiego	0,0076	SW1K/00045991/9	760,00	-	-	-		-	-
2	Zespół Szkół Technicznych w Kłodzku ul. Bohaterów Getta 6 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0009.AR_2.27	Kłodzko, ul. Bohaterów Getta 6	1,0638	SW1K/00047886/4	319 140,00	-	-	7	794 255,83	3	12 377,26
3	Zespół Szkół Specjalnych w Kłodzku ul. Wyspiańskiego 2 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0011.AR_3.9/4	Kłodzko, ul. Wyspiańskiego 2	0,1719	SW1K/00070508/1	34 380,00	-	-	1	618 459,97		-
4	Branżowa Szkoła I Stopnia Specjalna nr 3 w Kłodzku, ul. Warty 70 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0004.AR_4.11	Kłodzko, ul. Warty 70	0,1555	SW1K/00070512/2	31 100,00	-	-	2	7 204,48	2	11 050,00
5	Zarząd Dróg Powiatowych w Kłodzku ul. Objazdowa 20 57- 300 Kłodzko	1	020814_4.0002.2730	Szczytna ul. Bobrownicka 1a	0,8102	SW1K/00070225/3	64 816,00	-	-	7	134 288,40	7	189 795,97

		1	020804_1.0004.450/2	Nowa Ruda ul. Młyńska 10	0,3498	SW2K/00019076/5	14 900,00	-	-	2	236 271,38	-	-
6	Powiatowy Urząd Pracy w Kłodzku ul. Stanisława Wyspiańskiego 2J 57-300 Kłodzko	1	020804_1.0003.160	Nowa Ruda, ul. Piłsudskiego 14	0,0970	SW2K/00007697/7	42 631,50	-	-	1	535 369,00	-	-
7	Dom Pomocy Społecznej w Nowej Rudzie ul. Parkowa 20 57-402 Nowa Ruda	1	020804_1.0006.AR_4.28	Nowa Ruda ul. Parkowa 20	1,1336	SW2K/00009578/1	68 016,00	-	-	10	1 085 956,00	5	238 986,76
		1	020812_5.0007.249/1	Ścinawka Dolna 17	1,3900	SW2K/00006067/5	390 461,00	-	1,3900	1	1 901 849,00		
		1	020812_5.0007.249/2	Ścinawka Dolna 17M	0,1800	SW2K/00006320/7	50 539,00	-	0,1800	2	657 151,00		
8	Dom Dziecka w Domaszkanie ul. Międzyleska 15 57-522 Domaszków	1	020810_5.0004.746	Domaszków, ul.Międzyleska 15	1,3063	SW1K/00065682/6	65 315,00	-	-	2	337 187,00	-	-
9	Zespół Szkół Specjalnych w Nowej Rudzie ul. Kopernika 8 57-400 Nowa Ruda	1	020804_1.0004.70/4	Nowa Ruda ul. Kopernika 8	1,4852	SW2K/00025302/4	89 112,00	-	-	1	1 082 420,37	-	-
		1	020804_1.0004.70/6	Nowa Ruda, ul. Kopernika		SW2K/00025302/4		-	-	3		-	-
10	Dom Pomocy Społecznej w Jugowie ul.Główna 118 57- 430 Jugów	1	020811_2.0007.724/1	Jugów, ul. Główna 114	0,0500	SW2K/00007414/0	3 500,00	-	0,05	1	2 457 561,00	1	12 756,00
		1	020811_2.0007.724/2	Jugów, ul. Główna 115	0,7900	SW2K/00008008/8	39 500,00	-	-	2	366 965,00	1	36 006,00
		1	020811_2.0007.725	Jugów, ul. Główna 118	0,4300	SW2K/00008008/8	21 500,00	-	-	1	85 851,00	1	280 721,00

11	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Kłodzku ul. Rajska 1 57-300 Kłodzko	4	020802_1.0004.AR_4.28/15 020802_1.0004.AR_4.28/17 020802_1.0004.AR_4.28/19 020802_1.0004.AR_4.28/21	Kłodzko, ul. Rajska 1	1,6017	SW1K/00026139/0	248 760,00	-	0,9887	8	3 556 934,95	4	9 950,00
12	Dom Pomocy Społecznej w Podzamku, Podzamek 28 57-300 Kłodzko	1	020807_2.0021.31	Podzamek	0,0100	SW1K/00046143/7	400,00	-	-	1	851 257,66	11	441 632,27
		1	020807_2.0021.32/1	Podzamek 28	2,0700		82 800,00	1,5000	-	1	1 950 175,71		
13	Noworudzka Szkoła Techniczna w Nowej Rudzie ul.Stara Droga 4 57-401 Nowa Ruda	2	020804_1.0004.98/33 020804_1.0004.98/34	Nowa Ruda, ul. Stara Droga 4	1,4872	SW2K/00010888/7	89 323,00	-	-	12	1 298 924,24	6	690 459,74
		1	020804_1.0004.100	Nowa Ruda, ul. Stara Droga	0,0626	SW2K/00010888/8	3 756,00	-	-	-		3	
		1	020804_1.0002.614/1	Nowa Ruda	0,0363	SW2K/00014525/3	1 341,65	-	-	-			
		1	020804_1.0002.616	Nowa Ruda, ul. Górnicza	1,5698	SW2K/00010888/8	94 188,00	-	-	2		5	

		1	020804_1.0002.692/2	Nowa Ruda, ul. Górnicza	0,9498	SW2K/00012713/4	56 988,00	-	-	2		5	
		1	020804_1.0004.98/22	Nowa Ruda, ul. Obozowa	0,0526	SW2K/00011851/6	0,00	-	-	1		-	
		1	020804_1.0002.640/23	Nowa Ruda ul. Górnicza 24	0,2664	SW2K/00013416/9	0,00	-	-			-	
14	Kłodzka Szkoła Przedsiębiorczości ul.Szkolna 8 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0010.AR_2.73/3	Kłodzko, ul. Szkolna 8	1,7469	SW1K/00038793/9	524 070,00	-	-	10	4 475 379,79	5	144 363,48
15	Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy im. Przyjaciół Środowiska ul. Zdrojowa 11 57-520 Długopole Zdrój	1	020806_5.0003.80	Długopole Zdrój, ul. Kościelna 1	0,2368	SW1K/00025515/3	42 600,00	-	-	1	202 238,00	-	-
		1	020806_5.0003.81	Długopole Zdrój, ul. Zdrojowa 11	0,4088	SW1K/00067241/7	2 452,80	-	-	1	266 423,20	3	19 835,00
16	Zespół Koedukacyjnych Placówek Opiekuńczo- Wychowawczych typu Socjalizacyjnego "Wspólnota Dziecięca Gromadka" w Nowej Rudzie ul. Fredry 47 57-400	1	020804_1.0003.271	Nowa Ruda ul. Fredry 47	0,4246	SW2K/00017278/7	33 968,00	-	-	2	824 711,00	1	4 840,00
17	Liceum Ogólnokształcące im. Henryka Sienkiewicza w Nowej Rudzie Os. Piastowskie 17 57-400 Nowa Ruda	1	020804_1.0003.243/1	Nowa Ruda Os. Piastowskie 17	0,8783	SW2K/00016410/8	52 698,00	-	-	1	2 222 471,33	2	88 450,00
18	I Liceum Ogólnokształcące im. Bolesława Chrobrego ul. Wojska Polskiego 11 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0010.AR_1.68/1	Kłodzko, ul. W. Polskiego 9 - 11	0,6937	SW1K/00070627/1	138 740,00	-	-	1	2 930 152,39	3	8 300,00
		1	020802_1.0010.AR_1.68/2	Kłodzko, ul. W. Polskiego	0,0107	SW1K/00070627/1	2 140,00	-	-	-	-	-	-
19	Dom Pomocy Społecznej w Bystrzycy Kłodzkiej ul. Górna 23 Bystrzyca Kłodzka	1	020806_4.0005.24	Bystrzyca Kł. ul. Górna 23	1,9650	SW1K/00052529/2	294 750,00	-	1,3504	5	334 651,01	2	10 846,40

		1	020806_4.0002.1087	Bystrzyca Kł. pl. Szpitalny 5	0,2601	SW1K/00062118/1	39 015,00	-	-	1	365 851,07	1	74 999,70
20	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie ul. Kościuszki 2 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0010.AR_2.73/2	Kłodzko ul. Szkolna	0,0888	SW1K/00096652/3	26 640,00	-	-	1	1 024 627,18	-	-
		1	020802_1.0010.AR_2.99	Kłodzko, ul. Kościuszki 2	0,2526	SW1K/00053138/1	0,00	-	-	1	1 236 000,00	6	476 765,29
		1	020802_1.0010.AR_2.91/5	Kłodzko, ul. Kościuszki	0,0383	SW1K/00090940/7	99 000,00	-	-	-	-	-	-
21	Centrum Administracyjne Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych w Kłodzku ul. Dr Janusza Korczaka 1 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0012.AR_4.1/14	Kłodzko, ul Dr Janusza Korczaka 1, 1a, 1b, 1c	2,5054	SW1K/00038371/5	200 432,00	-	-	3	1 915 850,00	6	597 365,00
		1	020802_1.0012.AR_4.1/8	Kłodzko, ul. Sportowa	0,0699		5 592,00	-	-	-	-	-	-
		1	020802_1.0012.AR_4.1/9	Kłodzko, ul. Sportowa	0,0955		7 640,00	-	-	-	-	-	-
22	Starostwo Powiatowe ul. Okrzei 1 57-300 Kłodzko	1	020802_1.0010.AR_2.90/5	Kłodzko, ul. Okrzei 1	0,2371	SW1K/00065365/8	54 560,00	-	-	1	3 204 143,29	-	-
		1	020802_1.0010.AR_2.90/7	Kłodzko, ul. Okrzei	0,0021	SW1K/00065365/8	604,00	-	-	1	12 059,14	-	-
		1	020802_1.0011.AR_3.108/3	Kłodzko, ul. Wyspiańskiego 2K	0,426	SW1K/00098122/3	300 000,00	-	-	3	7 690 258,33	-	-
		1	020806_4.0002.1361/1	Bystrzyca Kł. ul. Sienkiewicza 6a	0,206	SW1K/00064412/6	39 309,34	-	-	1	594 909,03	-	-
		1	020806_4.0002.378	Bystrzyca Kłodzka, ul. Sienkiewicza 6	0,1542	SW1K/00063000/8	925,20	-	-	1	319 562,99		

23	Dom Wczasów Dziecięcych ul. Wojska Polskiego 37 57-350 Duszniki Zdrój	2	020801_1.0002.224/2	Duszniki Zdrój, ul. W. Polskiego 35, 37, 37a	1,2294	SW1K/00069255/2	122 940,00	-	-	3	1 420 790,17	3	10 530,20	
24	Zespół Opieki Zdrowotnej w Kłodzku, ul. Szpitalna 1 57-300 Kłodzko - bezpłatne użytkowanie	2	020802_1.0004.AR_2.17/6 020802_1.0004.AR_2.17/7	Kłodzko, ul. Szpitalna 1	6,4252	SW1K/00032137/1	963 780,00	-	-	25	18 031 813,46	9	576 241,61	
		1	020802_1.0004.AR_2.17/1	Kłodzko, ul. Szpitalna	0,0241	SW1K/00047351/5	2 313,60	-	-	1	631 906,62	-	-	
		1	020802_1.0004.AR_2.14	Kłodzko, ul. Szpitalna	2,4812	SW1K/00032137/1	372 180,00	-	-	3	108 013,03	1	3 750,50	
		1	020802_1.0010.AR_1.21/4	Kłodzko, ul. W. Polskiego 16	0,0493	SW1K/00045827/9	7 395,00	-	-	1	1 532 681,57	-	-	
		1	020803_1.0005.229/2	Kudowa-Zdrój ul. Zdrojowa 44 36-000	2,4574	SW1K/00074515/1	1 022 750,03	-	-	9	8 990 363,49	11	604 428,92	
		4	020804_1.0003.199/4 020804_1.0003.199/5 020804_1.0003.199/6 020804_1.0003.199/9	Nowa Ruda, ul. Szpitalna 2	2,2694	SW2K/00014691/7	680 820,00	-	-	10	5 846 313,30	5	156 372,06	
L.p.	działki										budynki		budowle	
	łączna ilość *	ozn. geodez. działki	położenie	łączna pow. w ha	nr KW	wartość w zł.	pow. lasów w ha	pow. rolnych w ha	łączna ilość	łączna wartość w zł.	łączna ilość *	łączna wartość w zł.		
	RAZEM:	65	---		43,79	---	6 930 372,12	1,5000	3,9591	159	88 309 148,12	111	4 845 672,86	

*nie dotyczy dróg powiatowych - ilości działek, budowli (drogi, mosty) i pow. dróg w m²

**Wartość nieruchomości określona w oparciu o decyzje wojewody potwierdzające ich nabycie z mocy prawa przez Powiat Kłodzki oraz na podstawie przekazywanych przez jednostki organizacyjne informacji o posiadanych środkach trwałych i aktualizacji ich wartości.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	40/2021
Data dokumentu	2021-03-12
Organ wydający	Zarządu Powiatu Kłodzkiego
Przedmiot regulacji	w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Kłodzkiego za 2020 rok
Identyfikator dokumentu	A89E694D-C110-4EA0-AA87-505A43280779

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1273794090
Numer seryjny	2AEE0919CC444F08C0B12A3E492B702571D7136B
Osoba podpisująca	Maciej Mirosław Awizeń
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.03.2021 13:07:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-204413980
Numer seryjny	04D0D9A06FC20780DB41EFB6E11183593BA905BE
Osoba podpisująca	Małgorzata Joanna Jędrzejewska-Skrzypczyk
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.03.2021 13:08:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-491203512
Numer seryjny	600641C6458C5E31E4A67758D0A32AA2171A0DFB
Osoba podpisująca	Piotr Marchewka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.03.2021 13:09:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-1559051030
Numer seryjny	19BD578FFBFA0A956D65020869B3F97A027620AE
Osoba podpisująca	Ryszard Wiktor Niebieszczański
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.03.2021 13:12:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-915050338
Numer seryjny	615D81566BB759B0D55DC557B01371F6BF3900CA
Osoba podpisująca	Małgorzata Kanecka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	12.03.2021 13:13:00
Zakres podpisu	Cały dokument

Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
----------------------	---