

**UCHWAŁA NR 184/2021**  
**ZARZĄDU POWIATU KŁODZKIEGO**

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. 2020, poz. 920) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021, poz. 1899) Zarząd Powiatu Kłodzkiego uchwała, co następuje:

§ 1. Z Powiatowego Zasobu Nieruchomości przeznacza się do zbycia nieruchomość niezabudowaną, położoną w Bystrzycy Kłodzkiej w rejonie ul. Floriańskiej, oznaczoną jako działka nr 4/5, AM-1, obręb Niedźwiedna o powierzchni 0,0347 ha oraz działka nr 4/9, AM-1, obręb Niedźwiedna o powierzchni 0,2608 ha, wpisaną w księdze wieczystej SW1K/00062119/8, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1 w okresie od ..... do ..... a także zamieszcza się go na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kłodzku. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Kłodzki

**Maciej Awizeń**

Wicestarosta

**Małgorzata Jędrzejewska -  
Skrzypczyk**

Etatowy Członek Zarządu

**Piotr Marchewka**

Nieetatowy Członek Zarządu

**Ryszard Niebieszkański**

Nieetatowy Członek Zarządu

**Małgorzata Kanecka**

## Załącznik do uchwały Zarządu Powiatu Kłodzkiego

nr 184/2021 dnia 22 listopada 2021 roku

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia**

Nr działki (oznaczenie użytku wg danych ewidencji gruntów)	<ul style="list-style-type: none"> <li>dz. nr 4/5, AM-1, obręb Niedźwiedna (RIVa, PsIV)</li> <li>dz. nr 4/9, AM-1, obręb Niedźwiedna (PsIV, RIVa)</li> </ul>
Położenie	Bystrzyca Kłodzka, okolice ul. Floriańskiej
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, kształt regularny, teren zróżnicowany wysokościowo, nieruchomość porośnięta drzewostanem, w przewadze bez walorów użytkowych - samosiewy drzew gatunków szybko rosnących, teren zakrzaczony. Teren położony w obrębie strefy „K” ochrony krajobrazu; w strefie „B” ochrony konserwatorskiej; w obrębie obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi; w obrębie obszaru bezpośrednio zagrożonego powodzią; w sąsiedztwie terenu kolejowego
Powierzchnia	<ul style="list-style-type: none"> <li>dz. nr 4/5 - 0,0347 ha</li> <li>dz. nr 4/9 - 0,2608 ha</li> </ul>
Księga wieczysta	SW1K/00062119/8
Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none"> <li>działka nr 4/5 - symbol planu D028 KD-X: ciąg pieszo-jezdny</li> <li>działka nr 4/9 - symbol planu D50U: przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa</li> </ul> <p>Sposób zagospodarowania zgodny z miejscowym planem</p>
Przeznaczona do:	zbycia
Cena nieruchomości:	97 251,00 zł plus 23% podatku VAT (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden złotych)

Termin wywieszenia: od ..... do .....

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kłodzku. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1899) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	184/2021
Data dokumentu	2021-11-22
Organ wydający	Zarządu Powiatu Kłodzkiego
Przedmiot regulacji	w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
Identyfikator dokumentu	91EA0085-14D8-486C-B602-06E3A6B99FDB

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-2141958364
Numer seryjny	1587290303BADE46D04B413C8FD76BA707BDB3B0
Osoba podpisująca	Maciej Mirosław Awizeń
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.11.2021 13:48:09
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1368528606
Numer seryjny	0A866FB1806B02A8AB9CC2A53520E25DB0339C3D
Osoba podpisująca	Małgorzata Joanna Jędrzejewska-Skrzypczyk
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.11.2021 13:54:48
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1779344383
Numer seryjny	600641C6458C5E31E4A67758D0A32AA2171A0DFB
Osoba podpisująca	Piotr Marchewka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.11.2021 13:55:32
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-23735019
Numer seryjny	3BB94C4317D334F55D6034F11AD2C55F55BE6B57
Osoba podpisująca	Ryszard Wiktor Niebieszczański
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.11.2021 13:56:55
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1307845314
Numer seryjny	1E49E3C05DCF0B3A51766013E02E8C9367E0929E
Osoba podpisująca	Małgorzata Kanecka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.11.2021 13:57:35
Zakres podpisu	Cały dokument

Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
----------------------	---